

FORSSAN KAUPUNKI

OJALANMÄEN KAUPUNGINOSA

OJALANMÄKI III B

ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE OJALANMÄEN KAUPUNGINOSAN
PUISTOALUETTA.

MITTAKAAVA 1 : 1000

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:



Lähivirkistysalue.

- Alueen puusto on säilytettävä ja sitä on tarvittaessa vahvistettava. Alueella on suosittava luonnonmukaista kasvillisuutta ja puustoa.
- Alueen suunnittelu ja hoito on tehtävä siten, että maaperän ja kasvillisuuden hiilivarastot säilyvät / kasvavat mahdollisimman suurina.
- Alueelle saa sijoittaa hulevesien käsittelyyn liittyviä painanteita ja viivytsaltaita.



Leikkipuisto.

- Alueella on suosittava luonnonmukaista kasvillisuutta ja puustoa.
- Alueen suunnittelu ja hoito on tehtävä siten, että maaperän ja kasvillisuuden hiilivarastot säilyvät / kasvavat mahdollisimman suurina.
- Puistossa olevat eriluonteiset alueet on erotettava toisistaan istutuksin.



3 metriä kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



Alueen raja.



Osa-alueen raja.

2

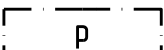
Kaupunginosan numero.

OJALA

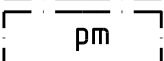
Kaupunginosan nimi.

VAAHTERAP

Puiston nimi.



Pysäköimispaikka.



Alue, jolle saa sijoittaa puistomuuntamon.



Ulkolureitin yhteystarve.



FORSSAN KAUPUNKI

Maankäytön suunnittelu

OJALANMÄKI III B ASEMAKAAVAMUUTOS 1 : 1000

Forssassa 11.10.2023

Kaavoitusinsinööri Anne Seppälä

Asemakaavan pohjakartta täyttää maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999) 54 a §:n mukaiset vaatimukset.

Kaupungingeodeetti Aki Härmä

Tämän kaavan Forssan kaupunginhallitus on huhtikuun 22 päivänä 2024 pöytäkirjan 119 §:n kohdalla hyväksynyt.

Forssan kaupungin keskushallinnossa

Hallintojohtaja Hanna Saarni

M09

OJALANMÄKI III B

11.10.2023

Kh 22.4.2024 § 119

Voim. 20.6.2024