13
PIKKU-MUOLAA

EV-12

EV-12

P

0 50 100 m

MITTAKAAVA 1:1500

FORSSAN KAUPUNKI

PIKKU-MUOLAAN KAUPUNGINOSA

KIIMASSUO I A

ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE PIKKU-MUOLAAN KAUPUNGINOSAN KORTTELEITA 571 (osa) JA 582 (osa) SEKÄ KATUALUETTA.

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU PIKKU-MUOLAAN KAUPUNGINOSAN ERITYISALUEITA.

MITTAKAAVA 1 : 1500

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

EV-12 Suojaviheralue.

- Alue on hoidettava siten, että maastonmuodot ja kasvillisuus muodostavat suojavyöhykkeen ympäristöhaittoja aiheuttavien toimintojen ja muun maankäytön väliin.
- Maastonmuotoja ei saa muuttaa. Alueen luontainen puu- ja pensaskasvillisuus pidetään elinvoimaisena. Avohakkuita ei saa suorittaa.
- Alueelle on tehtävä metsänhoitosuunnitelma. Alueen metsänhoito perustuu monilajiseen eri-ikäiseen puustoon.
- Alueen luontaiset kosteusolosuhteet ja kosteikkokasvit on säilytettävä tai palautettava.

3 metriä kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Osa-alueen raja.

13 Kaupunginosan numero.

PIKKU Kaupunginosan nimi.

Teollisuuskatu Poistuva katu.

Johtoa varten varattu alueen osa.

FORSSAN KAUPUNKI
Maankäytön suunnittelu

KIIMASSUO I A	ASEMAKAAVAMUUTOS	1 : 1500
Forssassa 1.12.2025		
Kaavoitusarkkitehti	Sara Riekki	
Kaavoitusinsinööri	Anne Seppälä	
Asemakaavan pohjakartta täyttää alueidenkäyttölain (132/1999) 54 a §:n mukaiset vaatimukset. Kaupungingeodeetti	Aki Härmä	
Tämän kaavan Forssan kaupunginhallitus on joulukuun 15 päivänä 2025 pöytäkirjan 375 §:n kohdalla hyväksynyt. Forssan kaupungin keskushallinnossa Hallintojohtaja	Hanna Saarni	

M13	KIIMASSUO I A	1.12.2025
	Kh 15.12.2025 § 375	Voim. 6.2.2026